

АКТУАЛЬНОСТЬ СТРАХОВАНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ДАЧНЫХ ПОСТРОЕК

Повышение страховой грамотности населения имеет особое значение в нашей стране, поскольку надлежащий уровень такой грамотности способствует повышению уровня жизни граждан, развитию экономики и улучшению общественного благосостояния в целом. В этих целях филиалом Белгосстраха по Могилевской области в период с 14 по 18 марта 2022 года проводит информационное мероприятие «Неделя страховой грамотности», задачей которого является повышение страховой культуры и грамотности населения в сфере страхования индивидуальных жилых домов.

Иметь крышу над головой – это не только расхожее выражение, но и вполне конкретная человеческая потребность. Порой мы даже не задумываемся над тем, что с нашей недвижимостью может произойти нечто более серьезное, чем уменьшение ее стоимости на рынке жилья.

Осенне-зимний период для владельцев индивидуальных жилых домов предполагает активную эксплуатацию печного или иного отопительного оборудования, увеличение нагрузки на электропроводку, для владельцев дачных построек – длительную «консервацию» дачи до следующего года.

Как правило, в этот период возрастают риски пожара, взрыва, коротких замыканий с выходом из строя бытовой техники, неправомерных действий третьих лиц. Подобные бедствия возникают неожиданно и наносят ущерб собственному бюджету, который подчас трудно восполнить.

Кроме различных несчастных случаев, виновными в которых чаще всего бывает сам человек, ежегодно в нашей стране отмечаются и различные *стихийные бедствия*. Они не зависят от воли человека и причиняют серьезный ущерб как людям, так и их имуществу. Летом 2021 года по всей республике прошли грозы с сильным ветром и ливневыми дождями. *Представительствами Белгосстраха только по Могилевской области выплачено 124 тысячи рублей по 390 заявлениям страхователей.*

Немало проблем жителям нашей страны принесло и начало нынешнего 2022 года. Такого разгула стихии не было много лет. 14 января по республике пронесся ураган Эльза, при котором порывы ветра достигали 32 метров в секунду. Сильный ветер сносил крыши зданий, валил деревья и рекламные конструкции, сбивал с ног людей. Наиболее пострадали Минская и Могилевская области.

В Белгосстрах в связи с повреждениями кровли строений только за первые дни после урагана поступило более 7 тыс. заявлений о причиненном ущербе.

В представительства Белгосстраха Могилевской области обратилось 2000 страхователей и уже произведена выплата страхового возмещения на общую сумму более 300 тысяч рублей.

Сегодня владельцы индивидуальных жилых домов имеют возможность застраховать свое жилье в обязательном и добровольном порядке.

Главное отличие обязательного страхования от добровольного – это то, что в обязательном порядке на страхование принимается только жилой дом и примыкающие к нему постройки. Страховая сумма по обязательному страхованию строений составляет лишь 50 процентов от их стоимости. Это значит, что при наступлении страхового случая ущерб будет возмещен только наполовину. Отдельно стоящие хозяйствственные постройки (сараи, бани, гаражи, заборы, беседки) обязательному страхованию не подлежат и могут быть застрахованы только в добровольном порядке.

Кроме обеспечения страховой защиты договор добровольного страхования жилого дома предоставляет его владельцу право на получение денежных средств из специального фонда страховой компании на предупреждение различных страховых случаев, в частности, на ремонт печей, замену электропроводки.

В 2021 году филиалом Белгосстраха по Могилевской области из данного фонда выделено 46 тысяч рублей. В том числе отремонтированы печи и электропроводка, установлены АПИ в домах 132 страхователей.

К особой группе риска относятся садовые и дачные дома, особенно в осенне-зимний период. В это время, когда «дачники» перебираются в город и оставляют строения и имущество без присмотра на длительный период, возрастает активность злоумышленников, увеличивается количество краж, взломов, хулиганских действий.

С начала 2021 года в представительства Белгосстраха по Могилевской области за выплатой страхового возмещения в результате кражи имущества и повреждения при этом строений обратился 171 страхователь, из них половина – владельцы дач. Пожары произошли в домовладениях 335 страхователей, из них 71 – в дачных.

Как действовать застрахованному лицу при наступлении того или иного события?

При наступлении какого-либо события страхователь (выгодоприобретатель, ответственное лицо, уполномоченное лицо) должен незамедлительно заявить в соответствующие компетентные органы (аварийную службу, жилищно-эксплуатационную организацию, государственную пожарную службу, внутренних дел и т.п.) и в течение 3-х рабочих дней сообщить в страховую компанию или ее представителю о причиненном ущербе, а также сохранить до составления акта осмотра специалистом страховой компании поврежденное имущество в том виде, в котором оно оказалось после происшедшего события.

Страхование – наиболее универсальный способ защиты имущества, т.к. оно оперирует деньгами. А деньги – известный эквивалент всему. Уплачивая взнос, сопоставимый небольшому проценту от стоимости застрахованного имущества, страхователь получает 100% возмещение ущерба при наступлении целого ряда непредвиденных событий, вызванных стихийными бедствиями, несчастными случаями, противоправными действиями третьих лиц.

Всю необходимую информацию можно получить в Белгосстрахе по круглосуточному телефону (0222) 70-70-33, или обратившись в его ближайшее представительство.

*Материал подготовлен
Филиалом Белгосстраха по Могилевской области*